

계약 일정 및 장소

계약일정 / 시간	2023. 09. 13(수) ~ 09. 15(금) / 10:00 ~17:00
계약체결 대상	사전자격 서류검수를 제출하고 적격판정을 받은 청약 당첨자
계약체결 장소	대구광역시 중구 남산동 2118-2, 로하스 남산 상가 201호 / 문의전화 : 1899-1872

계약체결 구비서류

구분	필수	추가 (해당자)	해당서류	구비서류 및 유의사항
본인 계약시	○		계약자 본의 명의의 휴대전화	· 임대차계약 전자 계약 체결로 본인 인증 필요
		○	사전서류검수 서류 전체	· 당첨유형별 입주대상자 자격확인서류 일체[원본] ※ 이메일 서류 제출자의 경우 반드시 원본 지참
		○	사업주체가 적격여부를 확인하기 위해 요구하는 서류	· 미검수자 및 사업주체 추가 요구 서류
	○		신분증	· 주민등록증 또는 운전면허증, 여권
	○		계약금 납부 확인증	· 계약금 무통장입금 또는 이체 확인증
		○	인감증명서, 인감도장 (본인서명사실확인서)	· 본인 방문시 사전서류검수 제출자는 생략 · 본인서명사실확인서는 본인이 직접 방문한 경우 인정(대리인 불가)
	○		의무준수 협약서(임차인)	· 홍보관 비치, 본인 작성 후 제출
대리인 계약시	○		인감증명서, 인감도장	· 용도 : 주택공급신청 위임용(본인 발급용)_청약자 기준
	○		위임장	· 홍보관 비치, 본인 작성 후 제출, 청약자 인감도장 날인
	○		대리인 신분증, 인장	· 주민등록증, 운전면허증, 여권 등, 인장은 일반도장 사용가능

- 상기 모든 증명서류는 모집공고일 (2023. 08. 24.) 이후 발행분에 한하며, 사전서류검수를 완료하신 세대에 한하여 동일 서류는 사전검수서류로 대체합니다.
- 당첨자가 계약체결 기간 내에 계약을 체결하지 않을 경우(특별공급 당첨자 포함) 당첨권을 포기한 것으로 간주하며, 계약체결 기간 종료 이후 미계약 세대 발생 시 예비입주자에게 우선 공급합니다.
- 지정 계약체결 기간 내에 계약금 전부 또는 일부 금액을 납부하더라도 계약체결 기간 내 계약 미체결 시에는 계약을 포기한 것으로 간주합니다.

계약금 및 납부계좌 안내

구 분	금융기관명	납부 계좌	예금주
임대보증금	IBK기업은행	867-002526-04-032	(주)이베데스다제사호위탁관리부동산투자회사

- 계약금·잔금·월임대료 납부시 단지/호수를 필히 기재하여 주시기 바랍니다.(ex 1단지 101호)
- 상기계좌로 납부하지 아니한 납부금은 인정하지 않으며, 홍보관에서 임대보증금 또는 임대료를 현금 수납은 하지 않으니 반드시 상기 계좌로 입금하시기 바랍니다.
- 지정계약기간 내 계약금 또는 일부금액을 납부하더라도 계약 미체결시에는 당첨효력이 상실됩니다.